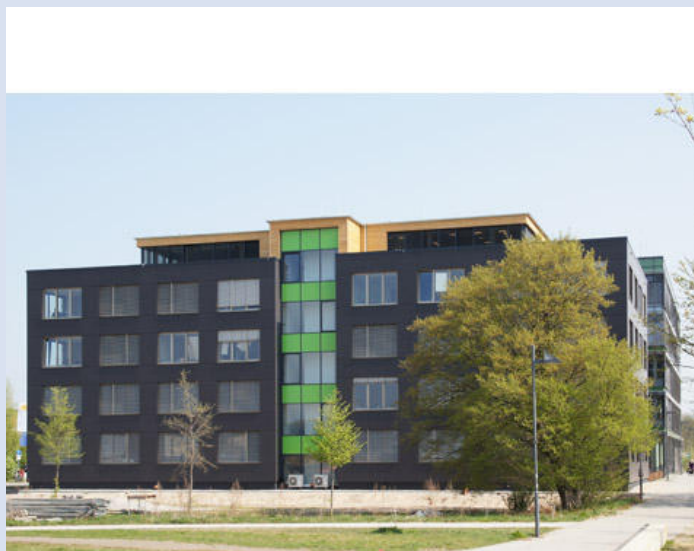


Penthouse-Büro auf dem Wissenschafts-Campus



Maria-Goeppert-Str. 1

23562 Lübeck, St. Jürgen

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 130,00 m²
Gesamtfläche: 130,00 m²
Miete pro m²: 9,50 EUR

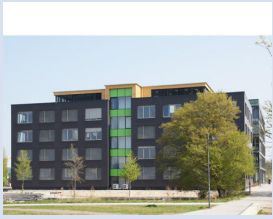
Scout-ID: 60359925
Anbieter-Objekt-Nr.: mfc II

Ihr Ansprechpartner:

TECHNIKZENTRUM Lübeck Fördergesellschaft mbH
Raimund Mildner
E-Mail: mildner@tzt.de
Tel: 04513909100
Mobil: 01715309668

Nebenkosten:	2,50 EUR pro Monat oder pro m ² (entsprechend der Angabe bei der Miete)
Fläche teilbar ab:	130,00 m ²
Verfügbar ab:	ab März 2012
Fußweg zu Öffentl. Verkehrsmitteln:	1 Min.
Fahrzeit zum nächsten Hauptbahnhof:	10 Min.
Fahrzeit zur nächsten BAB:	10 Min.
Fahrzeit zum nächsten Flughafen:	5 Min.
Objektart:	Büro- und Geschäftsgebäude
Objektzustand:	Erstbezug
Etage(n):	4
Anzahl der Parkflächen:	150
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuierungsart:	Fernwärme
Qualität der Ausstattung:	Gehoben
Bodenbelag:	Teppichboden
Klimaanlage:	Nein
Kantine/Cafeteria:	Ja
Küche vorhanden:	Ja
DV-Verkabelung vorhanden:	Ja
Personenaufzug:	Ja
Barrierefrei:	Ja
Starkstrom:	Ja
Keller:	Ja
Kaution:	3 MM

Penthouse-Büro auf dem Wissenschafts-Campus



Maria-Goeppert-Str. 1
23562 Lübeck, St. Jürgen

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 130,00 m²
Gesamtfläche: 130,00 m²
Miete pro m²: 9,50 EUR

Objektbeschreibung:

Penthouse-Büro in funktionellem Büroneubau mit großen Fenstern und Glasinnenwänden für offene Arbeitsatmosphäre bei vorzugsweise hochschulaffiner Geschäftstätigkeit.

Ausstattung:

gehobener Bürostandard

Lage:

in unmittelbarer Nähe zur Uni und Fachhochschule am Park des Hochschulstadtteils

Sonstiges:

Dachterrasse



Grafik Gebäudeansicht

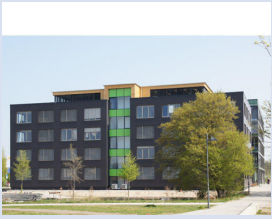


Penthouse-Raum



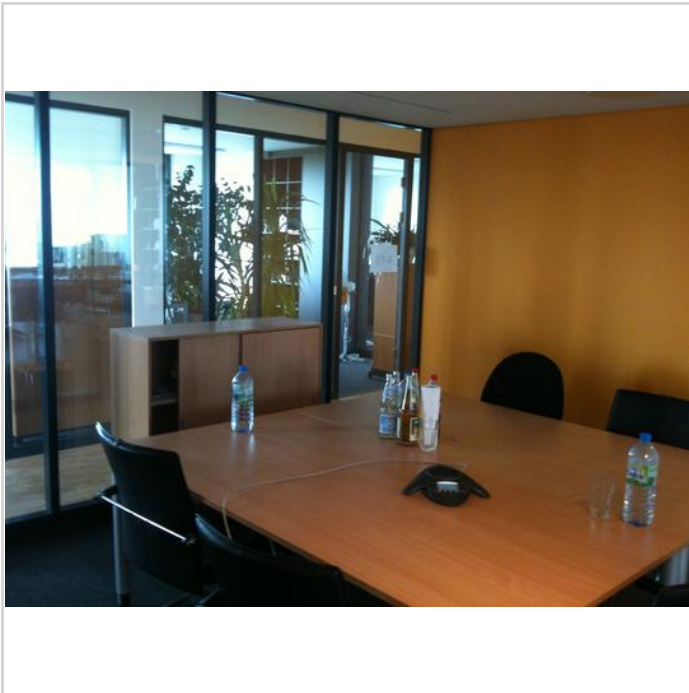
Gebäudeansicht MFC-II

Penthouse-Büro auf dem Wissenschafts-Campus

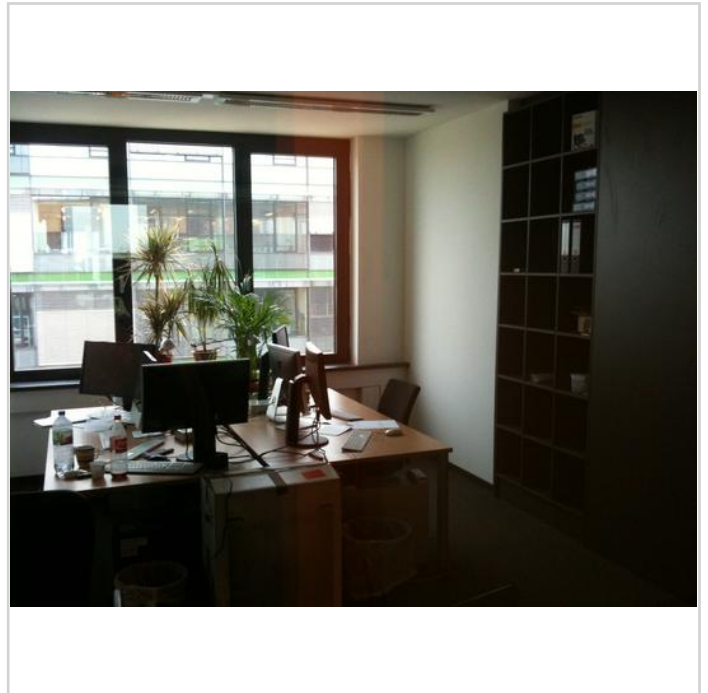


Maria-Goeppert-Str. 1
23562 Lübeck, St. Jürgen

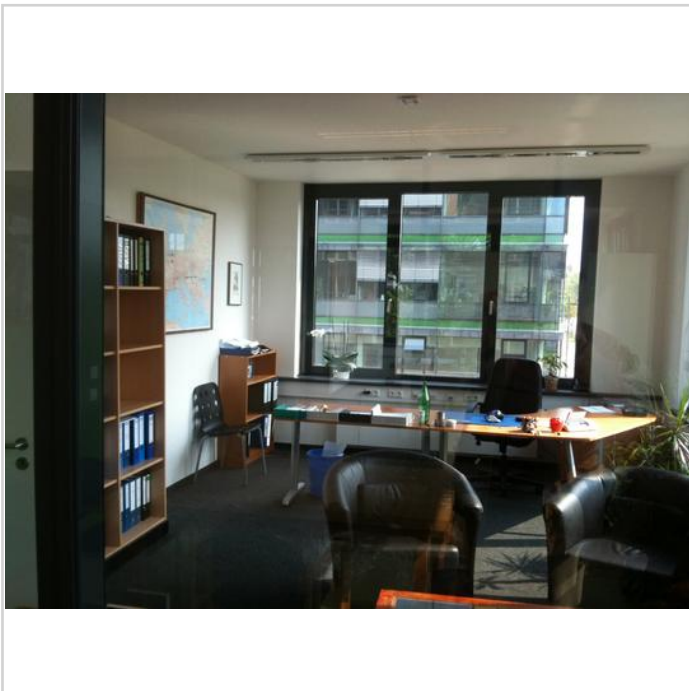
Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 130,00 m²
Gesamtfläche: 130,00 m²
Miete pro m²: 9,50 EUR



Besprechungsraum innen



Büroansicht

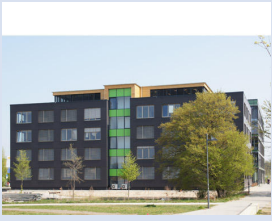


Büroansicht



Stattauto-Standplatz

Penthouse-Büro auf dem Wissenschafts-Campus



Maria-Goeppert-Str. 1
23562 Lübeck, St. Jürgen

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 130,00 m²
Gesamtfläche: 130,00 m²
Miete pro m²: 9,50 EUR

